

PENILAIAN INVESTASI PADA WARUNG MAKAN MILIK IBU HERNI

DWITA ARTIWI SURYANINGTYAS, MUHAMAD YUNANTO, SE, MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2004

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : investasi

Abstraksi :

Dalam rangka membuka cabang baru usaha Warung Makan, tentunya tidak cukup dengan didukung oleh peluang pemasaran saja. Selain itu dibutuhkan juga penanaman modal yang cukup besar, Warung makan ini membutuhkan dana yang didapat dari hasil pengembangan usaha Rp 15.000.000,00. Perhitungan analisa ini menggunakan metode Net Present Value, yang bernilai positif. Profitability Index lebih dari satu. Payback Period pengembalian investasi lebih cepat dari waktu yang ditentukan. Untuk IRR yaitu sebesar 30,78% lebih besar dari bunga yang disyaratkan yaitu 12%, sehingga Warung Makan ini layak untuk didirikan atau dijalankan.