

# **ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PADA USAHA PANGKALAN MINYAK TANAH MASPUROH**

**Mohamad Iqbal, Sri Murtiasih, SE. MM.**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2007

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : investasi

Abstraksi :

Analisis kelayakan investasi pada usaha pangkalan minyak tanah Maspuroh ini bertujuan untuk menentukan layak tidaknya perluasan investasi yang akan dilakukan. Adapun analisis kelayakan investasi usaha ini dikaji dengan menggunakan empat metode perhitungan, antara lain adalah Metode Payback Period, NPV, IRR, dan PI serta mengkaji aspek pasar dan pemasaran, teknis dan operasi, hukum, manajemen, dan sosial dan ekonominya. Untuk perhitungannya didapat sebagai berikut : Metode Payback Period diperoleh waktu 2 Tahun 11 Hari, Metode NPV diperoleh nilai positif sebesar Rp95.083.200, dengan IRR sebesar 40,475 % dan Profitabilitas Indeks sebesar 2,07. Dari perhitungan empat metode tersebut maka usul perluasan investasi tersebut dapat diterima atau dapat dilaksanakan.