

ANALISIS STUDI KELAYAKAN USAHA PEMBESARAN LOBSTER AIR TAWAR PADA YUSUF LOBSTER

Rizky Akhsan, Edi Nursanta, SE, MM.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Kelayakan atas suatu usaha perusahaan adalah suatu penelitian tentang dapat tidaknya suatu proyek (biasanya merupakan proyek investasi) dilaksanakan dengan hasil, objek yang diteliti bias berbentuk proyek raksasa ataupun proyek sederhana. Mengetahui kelayakan atas suatu usaha merupakan suatu pertimbangan dasar dalam memulai suatu kegiatan usaha. Dalam hal ini peneliti ingin mengetahui secara pasti penanaman investasi pada pembudidayaan lobster air tawar yang dijalankan tahun 2008 ini layak atau tidak bila dilihat dari aspek-aspek studi kelayakan seperti : aspek pasar, aspek teknik, aspek hukum, aspek social budaya, aspek manajemen dan aspek keuangan. Dari aspek-aspek yang dikaji, khususnya aspek keuangan terdapat hasil perhitungan dengan Capital Budgeting menggunakan metode Payback Period memperoleh hasil 7,11 bulan, lebih cepat dari umur ekonomis usaha selama 12 bulan. Metode Net Present Value menghasilkan Rp 5.423.924 yang artinya bersifat positif. Metode Profitability Indeks menyatakan bahwa setiap Rp 1 yang diinvestasikan menghasilkan Rp 1,59 dikemudian hari. Metode Internal Rate of Return sebesar 47,2 % yang artinya lebih besar dari tingkat suku bunga deposito yang telah ditetapkan yaitu 6 %. Keputusan yang dapat diambil dari kesimpulan diatas adalah usaha ini layak untuk direalisasikan.